

การแบ่งงวดงานและงวดเงินก่อสร้าง

งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงคาดฟ้า อาคารที่ทำการ บข.ศ.

แบบเลขที่ : 10695/59

วงเงินงบประมาณ : ตามสัญญาว่าจ้าง

ระยะเวลาทำการก่อสร้าง : 300 วัน

งานก่อสร้างนี้ใช้สูตรปรับราคาจำนวน 1 สูตร คือ

1. สูตรอาคาร

$$K = 0.25+0.15I_t/I_o+0.10 C_t/Co+0.40 M_t/M_o+0.10 S_t/S_o$$

งานก่อสร้างนี้ แบ่งงวดงานออกเป็น 5 งวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ระยะเวลา 60 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการปรับพื้นที่ที่,หล่อเสา คสล. แล้วเสร็จทั้งหมด, ทำงานโครงสร้าง คสล. แล้วเสร็จทั้งหมด, ทำโครงหลังคาเหล็กแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของเนื้องานทั้งหมด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 20 ระยะเวลา 60 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำโครงหลังคาเหล็กแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งหลังคาเหล็กกริดรอนแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งฉนวนกันความร้อนหลังคาแล้วเสร็จทั้งหมด, ทำพื้นที่ห้องสุขาแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งรางระบายน้ำฝนแล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 15 ระยะเวลา 60 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อผนังพร้อมฉาบปูนเรียบทั้งหมดแล้วเสร็จทั้งหมด, ปรับระดับพื้นอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด, ทำงานปูกระเบื้องพื้นและผนังทั้งหมดแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50, ทำการติดตั้งวงกบไม้ทั้งหมดแล้วเสร็จ, ทำการติดตั้งงานหน้าต่างอลูมิเนียมแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50, ทำงานเดินท่อระบบสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จทั้งหมด, พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 20 ระยะเวลา 60 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทำงานปูกระเบื้องพื้นและผนังทั้งหมดแล้วเสร็จทั้งหมด, ทำการติดตั้งงานหน้าต่างอลูมิเนียมแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ, ทำงานเดินสายไฟระบบไฟฟ้าสายสัญญาณต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ, ทำงานติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งโคมไฟส่องสว่างทั้งหมดแล้วเสร็จ, ทาสีภายในแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้ถูกต้องแล้ว

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 30 ระยะเวลา 60 วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ทาสีภายในแล้วเสร็จทั้งหมด, ทาสีภายนอกแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งบานประตูไม้พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ, ติดตั้งสวิสค์ เต้ารับ ฯ ของงานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จทั้งหมด, ติดตั้งพื้นกระเบื้องยางลายไม้ห้องประชุมแล้วเสร็จทั้งหมด, ทำงานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมทดลองระบบทั้งหมดแล้วเสร็จ, ติดตั้งแผงกันแดดอลูมิเนียมทั้งหมดแล้วเสร็จ, ทำงานตกแต่งภายในห้องประชุมแล้วเสร็จ, และในส่วนที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยบริบูรณ์ถูกต้องตรงตามรูปแบบรายการและรายละเอียดทุกประการ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับมอบไว้ถูกต้องแล้ว

ผู้แบ่งงวดงานและงวดเงิน


พ.ต.อ.



(พรชัย งามทิพย์วัฒนา)

รอง ผบก.ยธ.(4)

ว่าที่ ร.ต.อ.



(ชัยนธ์ ศรีสุราษฎร์)

รอง สว. กลุ่มงานวิชาชีพและเชี่ยวชาญ ยธ.